

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22 сентября 2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU74315000-104-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Челябинска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО СЗ «Голос. Девелопмент»
2.2.2. ИНН:	7447228150
2.2.3. ОГРН:	1137447009248
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилые дома № 21, 22 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилой дом № 23 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами

	инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе г. Челябинска, II этап строительства – жилой дом № 23 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры (шифр проекта: 25-21/22/23-18, 25-23-18)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Челябинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Челябинск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Центральный район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	пр-кт Комсомольский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 141
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого	74:36:0501004:78

(которых) расположен объект капитального строительства:	
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU74315000-31-ж-2018 Распоряжение о внесении изменений в разрешение на строительство от 03.06.2022 № 6195-ш
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Челябинска
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилые дома № 21, 22 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилой дом № 23 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе г. Челябинска, II этап строительства – жилой дом № 23 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры (шифр проекта: 25-21/22/23-18, 25-23-18)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-

6.4. Площадь застройки (кв. м):	1930.80
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	18354.20
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2055.80
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)(кв.м):	11413.40
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	11143.80
6.8. Количество помещений (штук):	221
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	89
6.10. Количество жилых помещений (штук):	132
6.11. в том числе квартир (штук):	132
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	24
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	71.10
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	Высокий В
6.18. Иные показатели:	Строительный объем – 66098 куб. м
6.19. Дата подготовки технического плана:	07.06.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	04155139630

<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	-
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.1.2. Протяженность (м):	-
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.1.3. Категория (класс):	-
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.1.6. Другие показатели:	-
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	-
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	-

Заместитель Главы города по строительству		В. В. Шамне
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия